

Przedsiębiorstwo Obsługi Inwestycji Wiesław Klaus 19-400 Olecko, ul. Letnia 1 tel. +48 602 407 380			
NAZWA ZADANIA: Budowa kanalizacji sanitarnej, rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Rutce-Tartak			
NAZWA OPRACOWANIA: PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY Strona tytułowa			CZEŚĆ 1
INWESTOR: Gmina Rutka-Tartak Ul. 3 Maja 13 16-406 Rutka-Tartak			
ADRES INWESTYCJI: Miejscowość: 16-406 Rutka-Tartak, ul. Wojska Polskiego 11A obręb 0020 Rutka-Tartak dz. nr 37/13, 27/1 gmina Rutka-Tartak , powiat suwalski woj. Podlaskie		SPIS ZAWARTOŚCI: <div><div>1. STRONA TYTUŁOWA</div><div>2. CZEŚĆ OPISOWA 2.1. Ogólna 2.2. WWIOR 2.3. Szczegółowa</div><div>3. CZEŚĆ INFORMACYJNA</div><div>4. Analiza wariantów</div><div>5. Kosztorys</div></div>	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: KAT. XXVI i XXX			
	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Opracował:	Wiesław Klaus	----	
UWAGA: <i>Sposób rozwiązywania mechaniczno – biologicznej oczyszczalni ścieków został udostępniony do jednorazowego użytku dla Inwestora.</i> <i>Udostępnienie osobom trzecim, powielanie oraz zastosowanie w innym obiekcie jest chronione Prawem Autorskim (Ustawa z dn. 1 kwietnia 2004r.)</i>			DATA: 11.2024

Nazwy i kody CPV robót objętych przedmiotem zamówienia

Rodzaj robot	Kody wg CPV
Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne	71.00.00.00-8
Nadzór nad projektem i dokumentacją	71.24.80.00-8
Usługi inżynieryjne	71.30.00.00-1
Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania	71.32.00.00-7
Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej	71.32.20.00-1
Roboty budowlane	45.00.00.00-7
Przygotowanie terenu pod budowę	45.10.00.00-8
Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne	45.11.00.00-1
Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne	45.11.12.00-0
Roboty w zakresie odwadniania gruntu	45.11.12.40-2
Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej	45.20.00.00-9
Roboty budowlane w zakresie budynków	45.21.00.00-2
Roboty inżynieryjne i budowlane	45.22.00.00-5
Roboty budowlane w zakresie budowy Wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków	45.23.13.00-8
Roboty sanitarne	45.23.24.60-4
Roboty budowlane w zakresie zakładów oczyszczania ścieków	45.25.21.00-9
Roboty budowlane w zakresie oczyszczalni ścieków	45.25.21.27-4
Wyposażenie oczyszczalni ścieków	45.25.22.00-0
Modernizacja zakładów	45.25.99.00-6
Roboty instalacyjne elektryczne	45.31.00.00-3
Roboty w zakresie instalacji elektrycznych	45.31.12.00-2
Roboty budowlane w zakresie dróg podrzędnych	45233123-7
Roboty budowlane w zakresie dróg dojazdowych	45233226-9

Spis zawartości

1.	Strona tytułowa
2.1	Część opisowa – ogólna
2.2	Część opisowa – warunki wykonania i odbioru robót budowlanych
2.3	Część opisowa - szczegółowa
3.	Część informacyjna
4	Analiza wariantów
5	Kosztorys

Podstawą prawną do opracowania PFU stanowią:

- Umowa pomiędzy Gminą Rutka-Tartak i firmą Przedsiębiorstwo Obsługi Inwestycji Wiesław Klaus, ul. Letnia 1, 19-400 Olecko .
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z dnia 29 grudnia 2021 r. poz. 2454).
- Uzgodnienia z Inwestorem,

W opracowaniu wykorzystano następujące materiały wyjściowe:

- Dane archiwalne i aktualne o obciążeniach obiektów,
- Dokumentacja archiwalna,
- Wizje lokalne i pomiary własne w terenie,

Realizacja inwestycji ma dostosować oczyszczalnię ścieków w Rutce-Tartak do aktualnych przepływów i obciążeń. Wykonanie tych elementów infrastruktury przyczyni się do poprawy warunków życia mieszkańców zgodnie z zasadami poszanowania środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie ma stanowić wkład w zagwarantowanie możliwości zaspokojenia potrzeb przyszłych pokoleń w zakresie dostępu do czystej wody, ziemi i powietrza.

Przewidziana do rozbudowy i modernizacji oczyszczalnia ścieków położona jest w miejscowościach Rutka-Tartak zlokalizowana jest na działce 37/13, obręb 0020Rutka-Tartak, gmina Rutka-Tartak, będących własnością Gminy Rutka-Tartak. Gmina posiada tytuł prawny do władania nieruchomością.

Na wprowadzanie ścieków oczyszczonych z oczyszczalni w Rutce-Tartak gmina posiada pozwolenie wodnoprawne BA.ZUZ.4210.214.2024 z dnia 07.11.2024r. którego termin ważności upływa z dniem 07.11.2034r. . – załącznik nr 1.

Teren inwestycji nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Niniejsze rozwiązanie jest chronione prawami autorskimi w myśl art. 16 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Dz.U. 1994 Nr 24 poz. 83 z późniejszymi zmianami i może być wykorzystane tylko za pisemną zgodą autora Programu Funkcjonalno-Użytkowego